Fjernvarmetakster 2026

Faste Takster

kW-takst

En fast takst, som beregnes ud fra dit gennemsnitlige varmeforbrug over de seneste tre år. Forbruget omregnes til kW (kilowatt), hvilket viser din gennemsnitlige effektbelastning på fjernvarmesystemet.

Pris pr. kW pr. år	Pris inkl. moms
	2.469,60 kr.

Målertakst

En fast takst, som dækker omkostninger til måler og netværk.

Pris pr. måler pr. år	Pris inkl. moms
	328,93 kr.

Bemærk: Ejendomme med etableret fjernvarmestik betaler de faste takster, selv om der ikke aftages fjernvarme.

Variable Takster

MWh-takst

En variabel takst, der afhænger af dit varmeforbrug. Den udregnes pr. MWh (megawatt-time) varme, du bruger, og prisen ændres fra måned til måned. Denne variation afspejler de faktiske produktions-omkostninger, som er højere i vintermånederne hvor varmebehovet er større. Fremgår af din årsafregning.

Varmepris pr. MWh pr. måned	Pris inkl. moms
Januar	**1.014,26 kr.**
Februar	**982,45 kr.**
Marts	**949,82 kr.**
April	**878,68 kr.**
Maj	**752,14 kr.**
Juni	**720,01 kr.**
Juli	**716,05 kr.**
August	**756,73 kr.**
September	**772,39 kr.**
Oktober	**817,48 kr.**
November	**945,73 kr.**
December	**974,39 kr.**

Afkølingstakst

Afkølingstaksten afhænger af returtemperaturen, og prisen justeres, hvis returtemperaturen er over eller under det forventede niveau. Fremgår af din årsafregning.

Bonus for lav returtemperatur (under 35 °C)	**1 %/grad/kr. pr. MWh**
Gebyr for høj returtemperatur (over 40 °C)	**1 %/grad/kr. pr. MWh**

TAO (TilslutningAnlægsOvertagelse)

En serviceordning, hvor Albertslund Forsyning installerer og vedligeholder dit fjernvarmeanlæg mod en fast månedlig betaling, så du undgår uforudsete udgifter til reparation og udskiftning.

Private	Pris inkl. moms
Fast takst pr. år	**2.377,37 kr.**
Variabel servicetakst pr. MWh	**52,25 kr.**

Erhverv	Pris inkl. moms
Fast takst pr. år ved anlæg under 100 kW	**5.201,20 kr.**
Fast takst pr. ved anlæg over 100 kW	***Kontakt selskabet for pris***
Variabel servicetakst pr. MWh	**52,25 kr.**

Bidrag ved byggemodning samt om- og tilbygning	Pris inkl. moms
Tilslutningsbidrag pr. m^2 Ved nytilslutning, og ved udvidelse af det eksisterende opvarmede areal, betales et engangsbeløb for det nye opvarmede areal pr. m^2	**42,83 kr.**
Stikledningsbidrag Alt ledningsarbejde i forbindelse med fraskæring og tilslutning af fjernvarmestik på privat grund afregnes efter faktiske udgifter	
Byggemodningsbidrag Der bliver opkrævet byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykning. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre SELSKABETS faktiske omkostninger til etablering af ledninger i udstykningsområdet.	

Administrative gebyrer	Pris inkl. moms
Kontrol af forbrugsmåler Hvis en KUNDE ønsker at få kontrolleret en forbrugsmåler ved akkrediteret prøvning, og prøvningsselskabet ikke vurderer, at måleren er defekt, skal KUNDEN selv betale en takst på 500 kr. Hvis det efterfølgende viser sig, at forbrugsmåleren er defekt, skal SELSKABET betale udgiften herfor.	**500 kr.**
Gebyr ved 2. og 3. rykker	**95 kr.**
Gebyr for lukning af varmen med foged Fogedafgift inkl. faktiske omkostninger til befordring af foged, og evt. udgifter til låsesmed pålægges betalingsrestance.	**750 kr.**
Genåbning for varmen – almindelig genåbning	**312,50 kr.**

Vigtige oplysninger om din fjernvarmeaftale

Dette er et kort resume af de vigtigste vilkår for levering af fjernvarme. De fuldstændige rettigheder og forpligtelser fremgår af Albertslund Forsynings almindelige og tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering som kan findes på www.forsyning.albertslund.dk.

Kort fortalt:

- Flytning skal meddeles senest 8 dage før
- Du betaler 12 aconto-rater om året
- Du modtager årsopgørelsen i medio februar
- Manglende betaling kan medføre lukning af varmen
- Fast bidrag opretholdes ved tilslutnings- eller forblivelsespligt
- Udtrædelse af varmeforsyning kræver 18 måneders varsel

Meddelelse om lejer og ejerskifte

Ved salg af en ejendom skal Albertslund Forsyning have besked om ejerskiftet. I forbindelse med ejerskiftet skal hovedmåleren aflæses med henblik på udarbejdelse af en slutopgørelse. Anmodning om aflæsning af hovedmåler skal meddeles Albertslund Forsyning senest 8 dage før ejerskifte. Den hidtidige ejer hæfter for betaling af varme indtil overtagelsesdagen.

Ved lejerskifte med direkte kundeforhold skal flytning meddeles til Albertslund Forsyning. I forbindelse med lejerskifte skal hovedmåleren aflæses med henblik på udarbejdelse af en slutopgørelse. Anmodning om aflæsning af hovedmåler skal meddeles Albertslund Forsyning senest 8 dage før lejerskifte. Manglende meddelelse kan betyde, at den registrerede kunde fortsat hæfter for betaling af varmeforbruget.

Acontobetaling og årsaflæsning

Der opkræves 12 aconto betalinger for varmeleveringen i løbet af året.

En gang årligt opgøres forbruget, og der udarbejdes en årsopgørelse, som fremsendes medio februar. Heraf fremgår det, om der skal ske tilbagebetaling eller efterbetaling.

Beregnet forbrug

Hvis måleren ikke kan aflæses, eller hvis målerdata mangler, kan Albertslund Forsyning beregne forbruget på baggrund af tidligere registreringer eller skønnet forbrug.

Afkøling

Fjernvarmeanlægget skal drives, så fjernvarmevandet afkøles effektivt. Hvis returtemperaturen er højere end det fastsatte niveau, kan der opkræves betaling efter den gældende afkølingstakst. Ved lav returtemperatur kan der opnås bonus efter gældende takster.

Manglende betaling

Betales en regning ikke rettidigt, kan Albertslund Forsyning opkræve renter og gebyrer efter gældende regler. Ved fortsat manglende betaling kan varmeleveringen afbrydes i henhold til de Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering pkt. 10.5.

For at reducere varmeforbruget anbefales det at gennemføre energiforbedringer af boligen. Energistyrelsen stiller vejledning og gode råd til rådighed på www.sparenergi.dk.

Ved betalingsproblemer opfordres forbrugeren til hurtigst muligt at kontakte Albertslund Forsyning med henblik på en eventuel betalingsaftale. Ved varige økonomiske problemer kan der søges vejledning og hjælp gennem kommunal rådgivning eller gældsrådgivning, herunder om mulighederne for varmehjælp.

Forbrugerrådet Tænk tilbyder gratis økonomi- og gældsrådgivning, se www.gaeld.taenk.dk.

Tilslutnings- og forblivelsespligt

De fleste ejendomme i Albertslund Kommune er omfattet af kommunal tilslutnings- og forblivelsespligt. I henhold til de Almindelige bestemmelser for fjernvarme pkt. 6.1 skal ejendomme omfattet af tilslutnings og forblivelsespligt fortsat betale fast bidrag efter gældende regler, også selv om varmeforbruget ophører.

På www.kort.plandata.dk under "Varmeforsyning, vedtaget" kan det ses, om en ejendom er omfattet af tilslutnings- eller forblivelsespligt.

Udtrædelse af fjernvarmeforsyningen

Ejendomme uden tilslutnings- eller forblivelsespligt kan som udgangspunkt udtræde af varmeforsyningen med 18 måneders varsel til udgangen af et regnskabsår. Ønske om ophør af aftalen skal meddeles skriftligt til Albertslund Forsyning.

Ved udtrædelse skal eventuelle restancer betales, og omkostninger til afbrydelse af installationer kan opkræves efter gældende regler.

Byggevarme

Levering af byggevarme sker efter nærmere aftale og afregnes efter de gældende takster.

Kontaktoplysninger

Albertslund Forsyning
Vognporten 9
2620 Albertslund
CVR-nr. 66137112

Telefon: 4368 6888
E-mail: forsyning@albertslund.dk
Hjemmeside: www.forsyning.albertslund.dk